



Maurepas, « Ville à la campagne » de 19 000 habitants, située entre Versailles et Rambouillet, membre de l'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines, comptant 520 agents au sein de sa collectivité, recrute son :

Responsable maintenance (H/F)

Rattaché au Directeur du patrimoine vous concevez ou faites réaliser en régie directe ou par des entreprises, des travaux de construction, de rénovation, d'aménagement ou de maintenance concernant le patrimoine bâti, gère les équipements techniques de la collectivité. Vous avez aussi à votre charge la gestion des commissions de sécurité incendie des ERP et le suivi des mises aux normes d'accessibilité des bâtiments communaux.

Missions:

Réalisation d'études et conception

- Vous devez savoir porter un diagnostic (solidité, énergétique, acoustique, accessibilité, etc.) sur le patrimoine bâti de la collectivité
- Vous analyserez la structure d'un bâtiment existant par des relevés et vous intégrerez dans ses analyses, les problématiques des différents services spécialisés
- Vous informez les différents responsables des contraintes et difficultés techniques inhérentes à certains choix
- Vous maîtrisez les techniques de mise en œuvre des matériels, matériaux et équipements de construction
- Vous êtes en capacité d'établir l'enveloppe financière d'un projet de construction ou de réhabilitation
- Vous maîtrisez les contraintes réglementaires

Gestion de la maintenance des équipements et du patrimoine

- Vous élaborez un plan d'actions de maintenance sur les bâtiments
- Vous prenez en compte les besoins des utilisateurs et usagers
- Vous trouvez l'équilibre entre maintenance préventive et curative

Réception des travaux, contrôle des pièces relatives à l'exécution du chantier et des dossiers de sécurité des bâtiments

- Vous vérifiez la conformité des prestations des entreprises avec les clauses techniques définies dans les marchés
- Vous veillez à la bonne application des règles techniques et des normes lors de la réalisation des bâtiments, dans le cadre éventuel d'une démarche qualité ou d'une certification
- Vous contrôlez la conformité des documents administratifs
- Vous contrôlez la gestion et l'engagement des dépenses
- Vous développez des dispositifs d'évaluation et de contrôle de la qualité des services rendus
- Vous assurez le suivi du carnet de santé du patrimoine

Profil :

Issu(e) d'une formation supérieure dans le domaine du bâtiment (de type BTS/DUT Génie civil), vous justifiez de compétences techniques et d'une solide expérience en gestion des bâtiments, idéalement en collectivités territoriales. Vous bénéficiez de qualités managériales. Vous maîtrisez l'ingénierie de projets et connaissez les procédures budgétaires et la réglementation de la commande publique.

En rejoignant la collectivité de Maurepas, vous bénéficierez d'un régime indemnitaire incluant une prime annuelle, des jours de RTT, un accès à l'offre sociale du CNAS (sous conditions), une couverture mutuelle négociée (Harmonie Mutuelle).

Conditions de recrutement

Catégorie B : Techniciens territoriaux
Horaires de travail : 37h/semaine
Contrat : Titulaire ou à défaut contractuel
Poste à pourvoir : Dès que possible
Particularités : Astreintes techniques

maurepas.fr

- Ville internet @@@@
- 3 fleurs au concours régional des villes et villages fleuris
- Ville amie des enfants UNICEF
- Ville la plus sportive des Yvelines
- 1 laurier au label ville active et sportive
- 2 sourires décernés par Comité national du commerce de proximité et du centre-ville

Merci de bien vouloir adresser votre candidature et votre lettre de motivation par mail à drh@maurepas.fr ou par courrier à l'attention de Monsieur le Maire – 2 place d'Auxois 78 310 Maurepas